
Report della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 n. 175809011 effettuata da Comune di Sellero

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	4
Aggiudicazione	5
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	175809011
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	05/2023
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	A025A2154C
	No
<i>Num. Protocollo</i>	2908576
<i>Num. Protocollo Ente</i>	4627
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90910000-9 - Servizi di pulizia
<i>Codici CPV secondari</i>	90919000-2 - Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchia- ture per ufficio.
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	GIAMPIERO BRESSANELLI
<i>Nome Ente</i>	Comune di Sellero

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	75.088,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	48

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 2 novembre 2023 15.18.54 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	giovedì 23 novembre 2023 12.00.00 CET

Informazioni sui Sublotti della trattativa

Tabella 1. Sublotti della Procedura

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di mi- sura	Peso tecnico	Incidenza % nella for- nitura
COSTO ORARIO	(per meto- do conteggio vedere art.4 Capitolato)	19,00000 EUR	3.952,00		0	-

Tabella 2. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazio- ne di accetta- zione termini e condizioni	Il Concor- rente dichiara di accetta- re integral- mente la do- cumentazio- ne di gara, i relativi al- legati e tut- ti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministra- tivo	Vincolato a risposta sin- gola			Dichiaro di accettare ter- mini e condi- zioni
Allegato A) Richiesta d'offerta	Caricare il modello sot- toscritto di- gitalmente	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	per accettazione.					
Allegato B) DGUE	Caricare il DGUE compilato tramite apposito portale e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato C) PASSOE	Caricare il passoe sottoscritto digitalmente di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n.157/2016, rilasciato in seguito a registrazione da parte dell'operatore economico al sistema avc-pass.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato D) Autocertificazione anti-mafia	Caricare il modello compilato e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato E) Dichiarazione tracciabilità pagamenti	Caricare il modello compilato e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato F) Capitolato speciale d'appalto	Caricare il CSA sottoscritto digitalmente per accettazione.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato G) Attestazione presa visione	Caricare il modello prodotto dalla stazione appaltante a seguito di sopralluogo.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato H) Informativa privacy	Caricare il modello sottoscritto digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	per accettazione.					
Allegato I) Offerta economica	Caricare il modello compilato e sottoscritto digitalmente.	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus
<i>Login</i>	user_84727
<i>Indirizzo e-mail</i>	coop.biennese@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00616020988
<i>Indirizzo</i>	Via Prati n. 47, 25040 BIENNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036440085

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 4. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1700726767313
<i>Num. Protocollo Ente</i>	4995
<i>Fornitore</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 23 novembre 2023 9.06.07 CET
<i>Prezzo offerto</i>	74.297,60000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 5. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	BRESSANELLI GIAMPIERO
<i>Login</i>	user_232857
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Sellero (00576240980)
<i>Indirizzo email</i>	PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.SELLERO.BS.IT
<i>Num. telefono</i>	0364637009

Tabella 6. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus
<i>Login</i>	user_84727
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus (00616020988)
<i>Indirizzo email</i>	coop.biennese@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	036440085
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	(DOCUMENTAZIONE DI GARA CORRETTA, REQUISITI VERIFICATI, OFFERTA CONGRUA) SI PROCEDE CON AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 7. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 4 dicembre 2023 17.39.36 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID#175809011) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
lunedì 4 dicembre 2023 17.36.49 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SERVIZIO PULIZIA IM-

Data	Oggetto	Testo
		MOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 23 novembre 2023 14.49.28 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011) è iniziata.
giovedì 23 novembre 2023 14.49.25 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1700726767313) della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 23 novembre 2023 14.42.59 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_84727 sulla Procedura con ID 175809011 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 23 novembre 2023 12.00.09 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011).
giovedì 23 novembre 2023 9.06.07 CET	Invio Offerta	L'offerente Biennese società cooperativa sociale onlus ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011).
mercoledì 22 novembre 2023 11.10.48 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 175809011
giovedì 9 novembre 2023 14.53.09 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 175809011
giovedì 2 novembre 2023 15.19.13 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALE ANNI 2024/2027 (ID 175809011).
giovedì 2 novembre 2023 15.18.55 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 175809011). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 8. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	176434860
<i>Data di invio</i>	martedì 21 novembre 2023 9.12.14 CET
<i>Mittente</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus (Biennese società cooperativa sociale onlus)
<i>Destinatari</i>	BONOMELLI DEBORA (BONOMELLI DEBORA), non ricevuto; BRESSANELLI GIAMPIERO (BRESSANELLI GIAMPIERO), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno rispetto all'art. 4 del Capitolato, ci siamo resi conto di un'incongruenza nei conteggi della base d'asta annua. In particolare per il primo anno di servizio sono conteggiate n. 19h/settimanali, mentre per i successivi 3 anni sono conteggiate n. 20h/settimanali. Alleghiamo file excel di conteggio e simulazione, dal quale si evince come la base d'asta complessiva aumenti rispetto a quanto da voi indicato - considerando 3/4 anni a 20h/settimana. Chiediamo chiarimenti sul monte orario settimanale previsto annualmente e sulla base d'asta complessiva. Grazie In attesa Biennese soc. coop. sociale
<i>Allegato</i>	Simulazione calcolo.xlsx Dimensioni: 9 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): KTpufhwjxywcy3Alp7ypAA== Hash(SHA-1-Hex): 191f585dd82b39b7da440c8f40af3730332f9eb3 Hash(SHA-256-Hex): b7769b29975b09449be1601b5faf00d-2bfb291b11835d2a5b6bb8e10ddf10bc0 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	176040361
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 novembre 2023 13.40.11 CET
<i>Mittente</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus (Biennese società cooperativa sociale onlus)
<i>Destinatari</i>	BONOMELLI DEBORA (BONOMELLI DEBORA), non ricevuto; BRESSANELLI GIAMPIERO (BRESSANELLI GIAMPIERO), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta documenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, tra i documenti di gara caricati a portale non risulta scaricabile il Capitolato speciale (allegato F richiamato nella Lettera di invito) Chiediamo gentilmente di poterlo ricevere. Grazie Biennese
<i>Id Messaggio</i>	176048844
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 novembre 2023 16.23.09 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Sellero (BRESSANELLI GIAMPIERO)
<i>Destinatari</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus (Biennese società cooperativa sociale onlus), ricevuto in data giovedì 9 novembre 2023 16.56.51 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta documenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, il capitolato è stato ricaricato nella documentazione poiché vi era inserito un errore; quello corretto lo trovate alla fine dell'elenco dei documenti disponibili. Grazie Cordiali saluti Comune di Sellero ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, tra i documenti di gara caricati a portale non risulta scaricabile il Capitolato speciale (allegato F richiamato nella Lettera di invito) Chiediamo gentilmente di poterlo ricevere. Grazie Biennese
<i>Id Messaggio</i>	176491287
<i>Data di invio</i>	mercoledì 22 novembre 2023 11.02.52 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Sellero (BRESSANELLI GIAMPIERO)
<i>Destinatari</i>	Biennese società cooperativa sociale onlus (Biennese società cooperativa sociale onlus), ricevuto in data giovedì 23 novembre 2023 8.41.26 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, le n. 20 ore indicate sono un refuso. Si conferma la base d'asta caricata con n. 19 h a settimana. Per correttezza si provvede a riallegare il capitolato con i conteggi corretti. Grazie Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno rispetto all'art. 4 del Capitolato, ci siamo resi conto di un'incongruenza nei conteggi della base d'asta annua. In particolare per il primo anno di servizio sono conteggiate n. 19h/settimanali, mentre per i successivi 3 anni sono conteggiate n. 20h/settimanali. Alleghiamo file excel di conteggio e simulazione, dal quale si evince come la base d'asta complessiva aumenti rispetto a quanto da voi indicato - considerando 3/4 anni a 20h/settimana. Chiediamo chiarimenti sul monte orario settimanale previsto annualmente e sulla base d'asta complessiva. Grazie In attesa Biennese soc. coop. sociale

